

Hankkeen nimi	Toteutussuunnitelma hyväksyty	Kustannus arvio	TA 2023	TS 2024	TS 2025	TS 2026	Valmistumisvuosi
UUDIS- JA LISÄRAKENNUKSET							
ESI- JA PERUSOPETUS							
Etelä-Hervannan koulun, päiväkodin ja suun terveydenhuollon uudisrakennus	x	33 960	10 600				2023
Ikurin päiväkoti ja koulu (puurakenteinen)	x	10 700	5 910				2023
Eteläpuiston päiväkoti ja koulu ja PMO sali		10 049	7 500	2 049			2024
Lamminpään koulun rakennus 2 uudisrakennus		10 454	3 200	6 954			2024
Ahvenisjärven (ent. Pohjois-Hervannan) koulun uudisrakennus		28 305	500	12 935	14 570		2025
Järvensivun päiväkoti ja koulu perusparannus ja laajennus		6 000			100	2 900	2027
Kalkun päiväkoti ja koulu		5 400			200	2 600	2027
Kanjonin päiväkoti ja koulu		11 000			300	5 350	2027
Takahuhti B koulu, v1-4 perusparannus ja päiväkodin laajennus		19 800		300	5 000	5 500	2027
Peltolammin hyvinvointikeskus uudisrakennus (koulu, päiväkoti, nuorisotilat ja kirjasto)		30 300		400	7 425	14 850	2027
Kaukajärven koulu, päiväkoti, nuorisotilat ja kirjasto perusparannus ja laajennus		29 795				400	2028
Viinikanlahden päiväkoti ja koulu (puurakenteinen)		9 000				300	2028
VARHAISKASVATUS							
Messukylän (uusi) päiväkoti	x	8 260	7 332				2023
Tasanteen uusi päiväkoti (puurakenteinen)		8 070	5 506	2 364			2024
Tahmelan uusi päiväkoti		5 700	200	2 456	3 044		2025
Koivistonkylän päiväkoti		4 900		200	1 700	3 000	2026
KULTTUURI- JA VAPAA-AIKAPALVELUT							
VAPAA-AIKAPALVELUT							
Tammelan stadion	x	31 600	12 380				2023
Kalevan liikuntapuiston huoltorakennus		1 500	50	1 450			2024
Kaupin pesäpallostadionin oheistilat		4 501	4 501				2024
Kaupin jalkapallostadion		4 084		4 084			2024
Hiedanrannan liikuntahalli ja nuorisotilat		10 000				200	2027
KULTTUURIPALVELUT							
Tampereen Taidemuseon laajennus		27 291			300	1 000	2027
MUUT KIINTEISTÖT							
TKL-Varikko - itäinen tukikohta		3 000				200	2027
KORJAUSHANKKEET							
ESI- JA PERUSOPETUS							
Hyhkyn koulun rakennusten 1 ja 2 perusparannus	x	7 800	1 450				2023
Messukylän koulu / puurakennukset 2 ja 1 ja kivirakennus perusparannus	x	7 975	3 735				2023
Pyynekintie 2 perusparannus	x	23 960	6 700				2023
Härmälän koulun ja kirjaston perusparannus		14 481	6 378	7 904			2024
Aleksanterin koulun (ruokalarakennus, puurakennus ja kivirakennus) perusparannus		12 200		200	2 000	1 100	2029
Harjun koulun rakennusten A, B ja C perusparannus		3 600		100	2 800	700	2026
Hatanpään koulun perusparannus		19 000		200	9 400	9 400	2026
Kissanmaan koulun perusparannus		13 510		7 350	5 960		2025
Lamminpään koulun rakennus 1 perusparannus		5 234		300	3 500	1 434	2026
Tammelan koulun, rakennus 2 uuden osan sisäilmaperusparannus		20 410	400	2 000	10 406	7 604	2026
Koiviston koulun perusparannus (kivikoulu ja tiilikoulu)		11 800				200	2028

Kämmenniemen koulu	12 500				200	2028
Pyynikin koulun perusparannus	9 400				200	2028
Tammelan koulun perusparannus (rakennus 1)	11 995			200	400	2028
Raholan koulun perusparannus	10 800				200	2028
Päiväkotien ja koulurakennusten pienet hankkeet		3 500	3 500	3 500	3 500	
VARHAISKASVATUS						
Hatanpään Jukolan perusparannus ja muutostyöt	6 880	200	2 440	4 240		2025
Päiväkotien perusparannukset		3 500	3 500	3 500	3 500	
LUKIOKOULUTUS						
Lukioiden pienet hankkeet		400	400	400	400	
Lyseon lukion perusparannus	20 237	5 500	11 000	3 337		2025
KULTTUURI- JA VAPAA-AIKAPALVELUT						
VAPAA-AIKAPALVELUT						
Hervannan jäähallin oheistilojen perusparannus	2 049	1 949				2023
Hervannan vapaa-aikakeskuksen V-rakennuksen perusparannus	11 440	2 500	8 540			2024
Rauhaniemen sauna	1 200		100	1 100		2025
Tesoman uimahallin perusparannus	4 200			200	2 000	2027
Hakametsän Sport-Campuksen kehittäminen	15 400				100	2028
Tampereen stadion (Ratina)	27 000				500	2029
Kirjastot ja kansalaisopistoyksikö pienet hankkeet		500	500	500	500	
Tampere-talon korjaustyöt		400	400	400	400	
Liikuntapaikkojen ja nuorisotilojen perusparannukset / pienet hankkeet		3 000	3 000	3 000	3 000	
KULTTUURIPALVELUT						
Nekalan koulun sisäilmakorjaus ja muutos kulttuurin tiloiksi	12 250	400	9 450	2 300		2025
Tullikamari perusparannus	10 810		3 500	7 110		2025
De Gamlas Hem ja Kurila (PMO), perusparannus	5 500		100	3 500	1 900	2026
Kokoelmakeskus, perusparannus	17 885			300	8 091	2026
Tampereen Taidemuseon perusparannus	6 644				200	2029
Kulttuuri ja taide pienet hankkeet		1 000	1 000	1 000	1 000	
SOSIAALI- JA TERVEYSPALVELUT						
Sosiaali- ja terveystalorakennusten pienet hankkeet		1 000	1 000	500	500	
KONSERNIHALLINTO						
Kauppahalli	11 000		300	4 000	5 000	2027
Rollikkahalli	10 000				300	2028
MUUT INVESTOINNIT						
Valmistuneiden kohteiden jälkityöt		400	400	400	400	
Sisäilmaolosuhdeinvestoinnit		3 000	3 000	3 000	3 000	
Muiden rakennusten sekä kaupunkikuvallisten kohteiden investoinnit		3 600	3 600	3 600	3 600	
Ensikertainen kalustaminen väliuokrauksessa		50	50	50	50	
Hiedanrannan Kartano	5 000			200	2 800	2027
TALONRAKENNUKSET YHT.	107 241	107 026	113 042	98 479		
Rahoitusosuudet	1 000					
TALONRAKENNUSHANKKEIDEN NETTOINVESTOINNIT	106 241	107 026	113 042	98 479		
TALONRAKENNUSHANKKEIDEN NETTOINVESTOINNIT, PL.						
HIEDANRANTA (sitova erä)	106 241	107 026	112 842	95 679		
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	2 230	3 000	3 000	3 000		
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA YHTEENSÄ	104 011	104 026	110 042	95 479		

**VUOKRAUKSELLA TAI MUULLA RAHOITUSMALLILLA
TOTEUTETTAVAT HANKKEET**

Hiedanrannan hyvinvointikeskus (koulu ja päiväkoti)	34 100	100			2028
Kisapuiston uusi päiväkoti (vanhan Kisapuiston koulun ja päiväkodin paikalle)	9 657		9 657		2024
Lamminrahkan yhtenäiskoulu 1.vaihe (yhteishanke Kangasala)	10 405	10 405			2023
Lamminrahkan yhtenäiskoulu 2.vaihe (yhteishanke Kangasala)	3 634				2027
Ojalan päiväkoti ja koulu (puurakenteinen)	11 338		11 338		2024
Peltolammin hyvinvointikeskus (koulun liikuntatilat ja kirjastoauton tilat)	4 928				2027
Sara Hildénin taidemuseo	3 000			200	2026
TKL-Varikko - läntinen tukikohta	7 000		200	6800	2025
Virastotalon laajennus ja perusparannus	50 235				2025